



Ajuntament de
Lloret de Mar

PROPOSTA DE REGLAMENT DEL MERCAT DE LLORET

Preàmbul

L'Ajuntament de Lloret de Mar ha impulsat la rehabilitació integral del Mercat municipal diari de Lloret de Mar, obra finançada pels fons NextGenerationEU, amb l'objectiu de donar servei al conjunt de la ciutat, i que esdevingui un atractiu turístic de referència.

El Mercat municipal diari de Lloret de Mar s'inscriu en la competència de prestació del servei públic essencial de mercat, que imposa l'art. 67b) del Decret Legislatiu 2/2003, que incorpora el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i té com a objectiu la millor atenció de les necessitats de compra de la ciutadania de Lloret de Mar, assegurant una oferta de productes alimentaris adequada i pròxima a la seva residència.

Amb l'obertura del nou Mercat municipal diari de Lloret de Mar, l'Ajuntament pretén la creació d'una centralitat comercial, que ajudi la vitalitat de l'activitat econòmica de les petites i mitjanes empreses, la creació de llocs de treball en el sector comercial i l'impuls al centre de la ciutat. Es pretén reforçar el model de comerç urbà, típic de les ciutats mediterrànies, en que un gran equipament ajuda al desenvolupament del conjunt de locals de proximitat, inserits en els baixos dels habitatges plurifamiliars.

Disposicions Generals

Article 1.-

L'àmbit d'aplicació d'aquest Reglament es refereix exclusivament al Mercat municipal diari de Lloret de Mar (en endavant, Mercat de Lloret) dins el qual s'atorgarà a diferents operadors, l'ús dels llocs de venda, magatzems, molls de càrrega i descàrrega, places d'aparcaments, i altres espais, i les parts proporcionals dels serveis auxiliars i/o comuns del mercat, sempre a dins de l'àrea inclosa a l'interior de l'edifici del mercat.

Article 2.-

Els accessos exteriors al mercat tenen consideració de via pública i per tant d'àrea no inclosa dins l'àmbit d'aquest reglament.

Article 3.-

El Mercat de Lloret és un centre de venda directa al públic, de caràcter permanent, la finalitat del qual és servir com a centre d'abastament al públic de productes alimentaris mitjançant l'acolliment al seu interior d'una pluralitat de llocs de venda i un supermercat. Els titulars dels drets d'ús

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

atorgats, els acreditaran mitjançant l'exhibició del corresponent títol o contracte.

Article 4.-

Per la seva vinculació a un servei públic, totes les instal·lacions que comprèn el mercat tenen el caràcter de béns de domini públic i, com a tal, són inembargables, imprescriptibles i inalienables. Els creditors dels titulars dels esmentats espais, si obtinguessin l'embargament dels drets d'ús i explotació comercial del negoci que s'hi exerceix, restaran subjectes al pagament de les exaccions i quotes i al compliment de les altres obligacions imposades als titulars.

Article 5.-

No es permetrà sota cap concepte el sotsarrendament o la cessió en qualsevol altra forma dels drets atorgats, de tal forma que l'activitat o l'ús haurà de ser exercit pel titular del dret, a excepció de les situacions especialment recollides en aquest reglament.

Article 6.-

Els equipaments que els concessionaris incorporin als espais objecte del dret atorgat, tindran la consideració de béns mobles propietat dels titulars respectius, de manera que, extingit el dret, podran retirar-los, sempre i quan no comporti un dany, deteriorament o perjudici per a les instal·lacions municipals.

Article 7.-

El mercat té, com objecte principal de servei, assegurar l'abastament, al detall, d'articles alimentaris de primera necessitat, i afavorir la seva competència en preus i qualitat. També forma part d'aquest servei la venda dels mateixos productes sota qualsevol tipus de transformació o manipulació, autoritzada, acomplint totes les normatives aplicables i especialment la normativa de seguretat alimentària, realitzada a les mateixes instal·lacions del mercat o fora d'aquest (congelats, secs i envasats, preparats i/o cuinats..).

Article 8.-

Complementàriament, l'Ajuntament podrà autoritzar la venda d'altres productes no alimentaris en espais o llocs diferents dels autoritzats per a la venda d'aliments.

Article 9.-

Els titulars dels llocs de venda del Mercat de Lloret hauran de garantir la qualitat i seguretat dels productes posats a la venda, la fidelitat en el despatx dels que s'expedeixen a pes o mida, la publicitat i el manteniment dels preus al llarg d'una mateixa jornada i la lliure competència.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

Article 10.-

L'Ajuntament exercirà, la necessària intervenció administrativa, la vigilància de la seguretat ciutadana i totes les funcions que impliquin l'exercici d'autoritat i que constitueixin una competència legal irrenunciable.

Capítol Preliminar.- Definicions.

Article 11.-

Als efectes d'aquest reglament els conceptes que es relacionen a continuació tindran el significat que se'ls confereix tot seguit:

- Llocs de venda: seran els espais destinats a la venda dins del mercat, incloent les parades i el local reservat al supermercat.
- Titulars dels llocs de venda: Els comerciants del mercat; és a dir, els titulars de la concessió i/o autorització de domini titularitat de l'Ajuntament de Lloret de Mar, que en virtut d'aquesta concessió i/o autorització obtindran un dret d'ús que els permetrà explotar les parades o el supermercat.
- Parada: És la unitat mínima de venda. Totes les parades en l'interior del mercat tenen la condició de fixes, de tal manera que es prohibirà la venda ambulant dins del recinte del mercat.
- Denominacions: Són definicions genèriques dels articles que s'autoritzen a vendre en una parada.
- Espai general del mercat: És el conjunt que ocupen les parades interiors, exclòs el supermercat.
- Mix Comercial de l'espai general: Activitats de venda permeses per oferir varietat i competitivitat del mercat.

Capítol I.- De l'administració del Mercat de Lloret.

Article 12.-

12.1- La Gestió del Mercat.

El servei del mercat es gestionarà de forma directa. La distribució de l'exercici de competències, si s'escau, entre la concessió administrativa del mercat i l'Ajuntament de Lloret de Mar, serà la següent:

I. Serà competència del Ple municipal:

- Variar, suprimir o ordenar la prestació d'aquest servei.
- Aprovar, modificar o derogar aquest Reglament.
- Aprovar les taxes o els preus públics, via Ordenança, que calgui aplicar.

II. Seran competències de l'alcaldia totes aquelles que aquest Reglament no reservi al Ple, sens perjudici de les delegacions que legalment pugui efectuar a altres òrgans i, en particular:

- Vetllar pel compliment de totes les disposicions que incideixin sobre matèria d'abastament, qualitat, fidelitat, pes o mesura, preus i sobre la

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1

**Ajuntament de
Lloret de Mar**

- lliure competència entre els venedors, com a mitjà per defensar l'economia i els drets dels consumidors.
- b) La vigilància de la seguretat alimentària i l'exercici de totes aquelles funcions que impliquin l'exercici d'autoritat i que siguin competència irrenunciable.
 - c) Fixar els horaris anuals de l'espai general del mercat i el calendari d'obertura, inclosos els diumenges i festius que la Llei permeti obrir, a proposta no vinculant, de l'associació de paradistes del Mercat. El supermercat tindrà llibertat per fixar l'horari anual d'obertura i tancament del seu establiment, d'acord amb la normativa d'horaris comercials en vigor.
 - d) Imposar les sancions derivades de la realització de qualsevulla de les faltes o infraccions tipificades en aquest Reglament inclosa la mesura d'extinció de la concessió i/o autorització de domini de les parades per reiteració de sanció molt greu a proposta de l'òrgan competent.
 - e) Dictar instruccions o resolucions aclaridores i/o interpretatives per a la deguda aplicació del contingut d'aquest Reglament.
 - f) Posar en coneixement d'altres autoritats les infraccions en matèries de competència d'altres administracions.
 - g) Autoritzar la transmissió dels llocs de venda a tercers per part de l'adjudicatari, en les situacions especialment recollides en el Capítol IV d'aquest Reglament.
 - h) Autoritzar el canvi de denominacions assignades a les parades.
 - i) Autoritzar la modificació ocasional de l'horari de funcionament habitual de les parades o el supermercat.
 - j) Vetllar per la bona entesa entre el supermercat i la resta de titulars del mercat.

Capítol II.- Condicions dels llocs de venda i registres de titularitat.**Article 13.-**

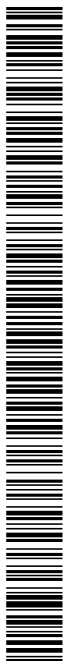
13.1.- La utilització dels diferents llocs del mercat, serà adjudicada mitjançant una concessió i/o autorització de domini per l'Ajuntament de Lloret de Mar, de forma individual amb cadascun dels usuaris.

L'Ajuntament, en relació a les baixes que s'hi produeixin al llarg de la concessió, serà el responsable de vetllar per la seva comercialització i tramitar el corresponent procés per ocupar els espais vacants.

13.2.- A efectes de registre, la Secció de Promoció Econòmica i Comerç de l'Ajuntament de Lloret de Mar portarà una relació de titulars de llocs de venda i dels espais als que tenen dret.

13.3.- L'objecte de la concessió i/o autorització és el dret a ocupar, amb caràcter exclusiu, llocs de venda amb la finalitat i l'obligació de destinar-los a la venda en la modalitat i els articles per a les quals estigui classificat, dins de la relació dels autoritzats i, amb caràcter exclusiu o comunitari si

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

escau, els magatzems, molls de càrrega i descàrrega, i altres espais i les parts proporcionals dels serveis auxiliars i/o comuns del mercat.

13.4.- Un cop ja assignats els espais del mercat i, en el futur, per a totes les parades i espais interiors i exteriors que restin vacants per qualsevol motiu, la forma de transmissió serà la prevista en el Capítol III d'aquest Reglament.

13.5.- Els llocs de venda reuniran les següents característiques físiques i estructurals:

- Les determinades pel projecte del mercat i el Plec tècnic de les parades.
- Els comerciants hauran de realitzar, a càrrec seu, les obres i instal·lacions necessàries per desenvolupar l'activitat comercial a la qual es destini l'espai. Les parades disposaran de comptadors per registrar els consums propis dels seus espais.
- Es mantindrà la necessària separació física entre els espais on es venguin articles de diferent classificació o denominació acomplint en tot moment la normativa sanitària vigent.

13.6.- La distribució dels llocs de venda serà la que es reflectirà a un plànol actualitzat aprovat per la Junta de Govern Local.

Capítol III.- Concessió i/o autorització de domini i extinció dels contractes.

Article 14.-

14.1.- Les concessions i/o autoritzacions de domini estaran subjectes a la legislació vigent bàsica estatal i catalana i al present Reglament.

14.2.- Les concessions i/o autoritzacions de domini s'adjudicaran mitjançant un procediment de licitació que garanteixi el respecte als principis d'igualtat, de publicitat i concurrència.

14.3.- Les concessions i/o autoritzacions de les parades i el supermercat licitats inicialment per l'Ajuntament no podran superar la durada màxima permesa per la normativa aplicable, que és de 4 anys per les autoritzacions i 50 anys per les concessions. Les que es realitzin posteriorment ajustaran la seva durada al termini que resti per finalitzar els anys de durada inicial.

14.4.- La concessió i/o autorització de domini comporta que els concessionaris i/o autoritzats assumeixen la gestió i l'explotació de les parades i el supermercat, sota el seu propi risc i ventura, i que aporten els mitjans personals, materials i tècnics necessaris. Aquesta concessió i/o autorització comprendrà la realització de les obres necessàries per adequar les parades o el supermercat.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

14.5.- En aquestes concessions i/o autoritzacions, és principi bàsic que els béns cedits tenen la consideració de domini públic de la corporació local i, per tant, les característiques del servei públic de mercat al qual estan afectes són modificables, per motius d'interès públic, per l'Ajuntament de Lloret de Mar. així mateix, l'Ajuntament de Lloret de Mar podrà decidir la supressió del servei, si ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.

14.6.- L'Ajuntament de Lloret de Mar, pot inspeccionar en tot moment els béns objecte de la concessió i/o autorització, i també les instal·lacions i/o les construccions.

14.7.- El titular del lloc de venda ha d'establir les garanties suficients per tal d'assegurar el bon ús dels béns i/o les instal·lacions.

14.8.- A la finalització del termini de la concessió i/o autorització, i en la resta de supòsits d'extinció d'aquestes, els titulars hauran de deixar lliures, buits, nets i a disposició de l'Ajuntament de Lloret de Mar els llocs de venda, magatzems i tots quants objectes hagin estat objecte d'utilització en l'exercici dels seus drets.

En altre cas, l'Ajuntament de Lloret de Mar, podrà acordar i executar, per si mateix, el llançament.

Article 15.-

15.1.- En cas de vacants, l'Ajuntament podrà realitzar una nova adjudicació mitjançant licitació, seguint el mateix procediment que serví per a la seva adjudicació inicial, respectant la proporció de superfície establerta al Mix comercial, per a cada denominació.

15.2.- No obstant, podrà preveure's també l'establiment d'una borsa de possibles adjudicataris conformada per les persones físiques o jurídiques que hagin participat en anteriors licitacions i que no hagin esdevingut adjudicatàries. Les persones que constitueixin la borsa podran optar a serveis que hagin quedat vacants, l'objecte dels quals tinguí relació directa amb el servei en relació al qual van presentar-se a la licitació.

15.3.- L'ordre de preferència de la borsa vindrà determinat pels següents criteris: Ordre de puntuació, en primer lloc i, en segon, antiguitat de permanència en la borsa. En cas d'empat es realitzarà un sorteig. El termini màxim de permanència a la borsa és de 5 anys.

15.4.- Les persones que conformin la borsa tindran preferència en cas de vacant, sempre respectant-se l'ordre que hagi resultat. No obstant, de forma motivada l'Ajuntament podrà decidir en cada moment si, en cas de vacant, opta per convocar una nova licitació o per acudir a la borsa.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de
Lloret de Mar

Capítol IV.- Personalitat dels usuaris, drets de transmissibilitat de la titularitat i canvi de denominació.

Article 16.-

16.1.- Podran ésser titulars de la concessió i/o autorització de domini públic de les parades i el supermercat, les persones naturals o jurídiques de nacionalitat espanyola, d'un altre país de la Unió Europea o d'un tercer país amb permís de residència i treball, sempre que tinguin plena capacitat jurídica i d'obrar i comptin amb tots els requisits de capacitat exigits per la legislació patrimonial i de contractes de les administracions públiques.

16.2.- No podran ser-ho:

- Les persones naturals o jurídiques compreses en qualsevol dels casos d'incapacitat assenyalats a la legislació vigent.
- Els reincidents en faltes de defraudació en la venda d'articles, quan la darrera sanció els hi hagués estat imposada dins el període d'un any, anterior a l'anunci de licitació.
- Les que no reuneixin les condicions exigibles en el present Reglament.

16.3.- Els drets que corresponguin als titulars dels llocs de venda podran cedir-se a altres persones sempre que:

- El que cedeix sigui el titular del dret i hagi explotat l'espai objecte del dret durant el termini mínim de 3 anys; a no ser que concorri una causa que justifiqui la cessió anticipada, que haurà d'apreciar l'Ajuntament de Lloret de Mar.
- El concessionari i/o autoritzat reuneixi les mateixes condicions previstes per als titulars anteriors..
- L'Ajuntament de Lloret de Mar podrà denegar l'autorització al traspàs, quan per les circumstàncies concurrents es pugui produir un monopoli d'oferta o restriccions de competència. En aquests casos s'aplegarà la informació necessària, seguint un procediment en el que s'atorgarà l'oportuna audiència, per garantir l'encert i legalitat de la resolució. Com a criteri general, els llocs de venda estaran constituïts per un màxim de tres parades.
- El peticionari haurà de satisfer els preus o taxes previstes pel traspàs a l'ordenança fiscal corresponent.

16.4.- En cas de jubilació del titular del lloc de venda, es podrà transmetre sense càrregues addicionals, al cònjuge o als familiars en primer i segon grau.

16.5- En cas de defunció del titular del lloc de venda:

- Es transmetrà el lloc a favor de qui resultés ésser hereu del titular o legatari del lloc.
- En cas de no haver-hi disposició testamentària ni declaració d'hereus, el lloc de venda es transmetrà a favor del cònjuge o persona en anàloga situació de convivència acreditada, fills, néts, pares o germans del titular, per aquest ordre. Dins el mateix grau, es donarà preferència al

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1





Ajuntament de Lloret de Mar

que justifiqui la seva col·laboració en el lloc amb el titular en el decurs dels dos anys anteriors a la defunció d'aquest, i de no haver-n'hi, el de més edat. En el cas de no existir cap dels esmentats parents, el lloc serà declarat vacant i revertirà a favor de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

16.6.- En cas de canvi de titularitat per actes mortis causa, l'hereu o legatari, dins el termini de sis mesos, des de la defunció del causant, ha de sol·licitar a l'Ajuntament de Lloret de Mar el canvi de titularitat del lloc de venda al seu favor. L'Ajuntament podrà ampliar el termini de sis mesos, si es presenta proposta motivada, per persona interessada, abans que transcorri aquest període.

Un cop transcorreguts el sis mesos sense haver efectuat la petició, l'interessat perd tots els drets sobre el lloc de venda, que passa a poder de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

La justificació de la transmissió requereix la presentació dels documents següents:

- a) Certificat de defunció del causant.
- b) Escriptura d'acceptació de l'herència.
- c) Document que justifiqui que s'ha efectuat la liquidació de l'impost general sobre successions o de qualsevol que el e substitueixi, i ensem de qualsevol altra despesa fiscal legalment obligatòria.

Tot això sense perjudici que en el successor concorrin els requisits necessaris per ser titular del lloc de venda. En els casos de minoria d'edat o majors incapacitats, s'estarà a allò que disposi a aquests efectes la legislació civil i només podran fer-se'n càrrec, representats per aquells que estiguin legalment autoritzats.

16.7.- En cas que el titular d'una parada demani canvi de denominació, presentarà l'oportuna sol·licitud a l'Ajuntament de Lloret de Mar, que seguirà la següent tramitació:

L'Ajuntament exposarà al públic amb un avís al tauler d'anuncis del mercat la petició de canvi de denominació durant un termini de deu dies. Durant l'esmentat termini els altres titulars de parades podran fer al·legacions i podran sol·licitar també canvi de denominació.

Finalitzada la exposició pública, la secció responsable de l'Ajuntament emetrà informe sobre la petició inicial i, si s'escau, les altres peticions i al·legacions formulades, tenint preferència les peticions referides a la comercialització de denominacions genèriques que no existeixin en el moment de la sol·licitud, i, subsidiàriament, els sectors encara no existents. En cas d'atorgar-se el canvi de denominació, el peticionari haurà de satisfer la taxa prevista a aquests efectes a les Ordenances fiscals.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de
Lloret de Mar

Capítol V.- Drets i deures dels titulars dels llocs de venda.

Article 17.-

17.1.- Correspon als titulars dels llocs de venda el dret a utilitzar els béns de servei públic necessaris per poder dur a terme les seves activitats en la forma establerta. L'Ajuntament de Lloret de Mar els atorgaran la necessària protecció per a que puguin prestar degudament el servei.

17.2.- Els titulars dels llocs de venda assumiran la responsabilitat per danys, sostraccions o deterioraments de mercaderies i de les instal·lacions pròpies dels espais sobre els que té drets.

17.3.- Els titulars dels llocs de venda del mercat hauran de presentar de forma visible:

- El preu per pes o unitat, dels productes a la venda, d'acord amb el detall de l'apartat n) de l'Article 17.5 d'aquest Reglament.
- Els mitjans de pagament admesos, per a informació dels compradors i per evitar possibles malentesos.
- L'exhibició del corresponent títol o contracte dels drets d'ús atorgats, que preveu l'Article 3 d'aquest Reglament.

17.4.- Els titulars, tenen els drets següents:

- Utilitzar les instal·lacions objecte de la concessió i/o autorització de domini fins al venciment del seu títol.
- Podran, a més a més, traspasar els seus drets sobre la titularitat dels llocs de venda en la forma i les condicions d'aquest Reglament.
- Els venedors es podran associar per a la defensa dels seus interessos de la forma que creguin més convenient.

17.5.- Els titulars dels llocs de venda tenen les següents obligacions pel que fa a l'activitat:

- Les persones físiques titulars dels llocs de venda i establiments comercials estan obligades a exercir personalment l'activitat comercial o a través d'assalariats, sempre que aquests estiguin en possessió de la documentació laboral i sanitària que els acrediti. En cas que el titular sigui una persona jurídica, la venda s'haurà de realitzar per treballadors legalment vinculats a aquesta amb compliment estricte de la legislació laboral pel que fa a contractació, Seguretat Social, prevenció de riscos laborals i resta d'obligacions.
- Tenir a disposició i mostrar en qualsevol moment tota la documentació que acrediti el seu dret al lloc de venda i la relacionada amb l'activitat comercial, la relativa a les relacions laborals i a la seguretat alimentària.
- Utilitzar únicament el lloc que tenen adjudicat per al desenvolupament de les activitats pròpies segons la denominació autoritzada.
- Mantenir en perfecte estat la porció de domini, els llocs de venda i les instal·lacions utilitzades. Mantenir tots aquests espais en perfecte estat

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1

**Ajuntament de
Lloret de Mar**

de neteja i conservació, sense residus i en perfectes condicions higièniques i de presentació.

- e) Utilitzar els llocs de venda i magatzems únicament per a la venda i dipòsit, respectivament, de mercaderies i objectes propis de les seves activitats desenvolupades a dins de l'edifici del mercat.
- f) Exercir ininterrompudament la seva activitat comercial durant els dies i les hores assenyalades.
- g) Portar correctament i polida la vestimenta més adient.
- h) Tractar amb correcció els altres titulars de parades, el públic i els empleats que formin part de l'equip de gestió del mercat.
- i) Contribuir a la neteja, conservació i vigilància del mercat municipal, en la forma i condicions que s'estableixin d'acord amb el present Reglament.
- j) Aportar les dades que sol·liciti l'Ajuntament de Lloret de Mar i facilitar les inspeccions tècniques ordenades.
- k) Acomplir les ordres i instruccions emanades de l'Ajuntament de Lloret de Mar.
- l) Respondre dels danys i perjudicis que ocasionin en l'exercici de la seva activitat en els llocs de venda. Havent de tenir subscrita la corresponent assegurança de responsabilitat civil, per a cobrir els danys i perjudicis que es poguessin derivar de la seva activitat.
- m) Serà obligatòria l'exposició al públic dels preus individuals de les especialitats i/o varietats que tinguin exposades per a la venda, fixant el preu per quilogram, dotzena, peça o qualsevol porció de pes o quantitat i informació sobre la classificació de l'article.
- n) La prohibició de lliurar bosses de plàstic no reutilitzables procedents de materials no reciclats o bosses de plàstic no compostables".

Capítol VI.- Activitats del Mercat.**Article 18.-**

18.1.- L'exercici de l'activitat de venda de productes alimentaris per part dels titulars dels llocs de venda es practicarà conforme a la normativa sectorial vigent, a la normativa laboral, a la de seguretat alimentària, a la de riscos laborals i a la de gestió del medi ambient vigent en cada moment. El mateix és d'aplicació per a la venda de productes no alimentaris, l'emmagatzematge, transport, manipulació i venda dels quals no haurà de generar cap perjudici, ni posar en risc la qualitat, salubritat o imatge dels articles alimentaris frescos, congelats o transformats posats a la venda dins el recinte del mercat.

18.2.- Els titulars dels llocs de venda tenen el deure d'estar al corrent de pagament de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

18.3.- Els treballadors dels llocs de venda de productes alimentaris també estan obligats a complir amb totes les normes de seguretat alimentària i laboral i disposar de la formació adient per a la manipulació d'aliments.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1

DOCUMENT Reglament	ÒRGAN PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	EXPEDIENT 26332024000005
Codi Segur de Verificació: 2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170950_2025_13922251 Data d'impressió: 08/06/2025 01:07:02 Pàgina 11 de 24		
SIGNATURES 1.- XAVIER RAMON MUÑOZ (TCAT) (Caps de secció), 20/01/2025 13:40		



Ajuntament de Lloret de Mar

18.4.- Tots els llocs de venda hauran d'estar abastats i completament nets i preparats, com a màxim, en el moment que el mercat obri les seves portes al públic en general.

18.5.- No podrà iniciar-se la venda sense que s'hagin col·locat en lloc visible i d'acord amb les normes reguladores en cada cas i moment, prèviament, els preus de cadascun dels productes que s'expedeixin.

18.6.- Qualsevol activitat promocional o comercial realitzada a dins de l'edifici del mercat haurà de comptar amb l'autorització l'Ajuntament de Lloret de Mar, i haver satisfet els preus o taxes previstes a l'ordenança fiscal. No estaran permesa cap activitat promocional i/o comercial que no estigui directament relacionada amb la pròpia naturalesa del mercat. Per garantir la neutralitat de l'equipament, tampoc estaran permeses aquelles activitats o manifestacions, de qualsevol caire, de naturalesa disconforme amb les activitats pròpies d'un mercat municipal com aquelles de caire religiós, ideològic...

18.7.- Els titulars de les parades podran utilitzar els magatzems i altres dependències que els siguin assignades, amb l'obligació de satisfer els drets d'ocupació i de serveis que corresponguin, respectant les normes d'utilització d'aquests elements.

18.8.- Els titulars de les parades podran utilitzar el moll de càrrega i descàrrega, respectant les normes d'utilització d'aquest element, d'acord amb el que disposa el capítol corresponent a la regulació de la càrrega i descàrrega al mercat.

18.9.- Hauran d'estar a la vista del públic totes les existències dels articles objecte de venda, sense que pugui reservar-se, seleccionar-se o ocultar-se part dels mateixos.

18.10.- En cas de mancança d'abastament d'una parada, l'Ajuntament de Lloret de Mar podrà ordenar que siguin posats a la venda els que es troben dipositats a les cambres frigorífiques.

18.11.- Els titulars de la concessió/autorització dels llocs de venda podran ser-ho també de magatzems i/o places d'aparcament de la planta -1 o altell. En cap cas es podran ser titulars de magatzems i/o places d'aparcament de la planta -1 o altell sense ser titulars de concessió/autorització del lloc de venda.

Capítol VII.-Tarifes i repercussió de les despeses.

19.1.TAXES DEL SERVEI

L' Ajuntament de Lloret de Mar aprovarà la taxa per la prestació del Servei que hauran de satisfer els titulars dels llocs de venda, on es contemplaran

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

els costos directes i indirectes per cobrir les despeses comunes generades al mercat, les despeses de promoció comercial, segons allò recollit a l'ordenança fiscal. Aquestes tarifes hauran d'incloure:

a) Els costos directes per despeses de conservació i manteniment; neteja, subministraments i serveis exteriors, personal, promoció comercial, amortització de l'immobilitzat, despesa financera, i resta de despeses comunes de funcionament que es determini, en funció del corresponent coeficient.

b) Els costos indirectes assignats de forma global mitjançant un prorrateig entre altres activitats i els serveis municipals. Es corresponen amb les despeses dels serveis generals de govern i administració general, gestió tributària o recaptació imputable proporcionalment sobre els costos directes.

El càlcul de la taxa es determinarà a raó d'un preu metre quadrat i s'aplicarà proporcionalment als metres quadrats de superfície ocupada pels diferents espais als que es té dret assignats a cada subjecte passiu i comprendrà tant les parades con els magatzems i /o qualsevol altre espai ocupat particularment. (parades, magatzems,...).

El règim jurídic per a l'establiment modificació de les taxes serà l' establert amb caràcter general en la normativa reguladora d' Hisendes Locals (Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març)

19.2. CÀNON CONCESIONAL

Les concessions i autoritzacions per a la utilització dels espais destinats a parades i elements associats del mercat municipal quedaran subjectes al pagament d'un cànon (taxa) per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, que es fixarà atenent al valor que tindria en el mercat la utilització derivada de la concessió o autorització si els béns en qüestió no fossis de domini públic, d'acord amb el previst a l'article 24 de la Llei d'Hisendes Locals, aprovada pel RDL 2/2004, de 5 de març.

Capítol VIII.- Representació dels paradistes del Mercat

Article 20.-

20.1.- Per a la representació dels titulars de les parades i del supermercat, així com per a la millor organització, control i promoció del mercat, es podrà constituir una associació de paradistes del Mercat de Lloret que aprovarà els seus propis estatuts de funcionament, i estarà registrada en el Registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

20.2.- L'Associació de paradistes del Mercat de Lloret exercirà d'interlocutor amb l'Ajuntament en tot allò que afecti als elements comuns del Mercat i als interessos compartits dels paradistes.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de
Lloret de Mar

Capítol IX.- Horaris i calendari del Mercat.

Article 21.-

21.1.- L'alcalde, o òrgan en qui delegui, aprovarà un calendari anual d'obertura, obligatori per a tots els llocs de venda, inclòs el supermercat, per tal de garantir el servei durant l'horari de venda al públic.

21.2.- Com a norma general, el mercat no obrirà al públic abans de les 08.00 hores del matí, ni podrà tancar després de les 23.00 hores, i en cap cas, l'horari comercial establert pot incomplir la normativa vigent. L'horari inicial de les parades a l'hivern serà de les 08.00 a les 14.00 h, i de les 16.00 a les 20.00 h. L'horari de les parades a l'estiu serà de les 08.00 a les 22.00 h (juliol i agost). L'horari comercial podrà distingir entre l'horari del supermercat i l'horari de l'espai general del mercat.

21.3.- Els venedors tindran dret a tancar el seu establiment per vacances, per un període màxim de 30 dies a l'any, prèvia comunicació a l'Ajuntament de Lloret de Mar mitjançant Instància General.

21.4.- Com a norma general, l'horari d'activitat màxima del mercat serà de les 06:30 hores del matí, a les 24:00 hores.

21.5.- L'edifici del mercat romandrà totalment tancat al públic fora de l'horari d'activitat màxim establert, a més de tots els diumenges i festius, respecte dels quals no s'hagi aprovat prèviament la seva obertura.

21.6.- Totes les activitats pròpies del mercat, des de la càrrega i descàrrega interior fins al condicionament de les parades i establiments dels diferents operadors del mercat, passant per la pròpia venda, hauran de realitzar-se de manera preferent dins l'horari d'activitat màxim fixat.

21.7.- És obligatori donar publicitat de l'horari comercial adoptat amb informació ben visible per al públic, fins i tot amb l'establiment tancat.

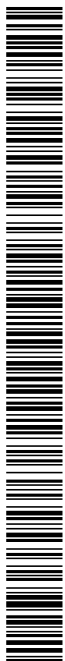
21.8.- L'Alcalde, o òrgan en qui delegui, de forma motivada podrà modificar els horaris del Mercat previstos a l'apartat 21.2 per adaptar-los a les noves necessitats o interessos municipals.

Capítol X.- Obres i instal·lacions.

Article 22.-

22.1.- Totes les obres i instal·lacions que siguin realitzades als llocs de venda, magatzems, cambres frigorífiques i restin unides de forma permanent al pis, parets i altres elements integrants de l'immoble del mercat romandran de propietat municipal. S'entendrà que les obres i

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

instal·lacions resten unides de forma permanent quan no puguin separar-se del terra, parets o elements sense el deteriorament d'aquests.

22.2.- Aniran a càrrec dels titulars dels drets d'ús de les parades i del supermercat totes les obres i instal·lacions de construcció, adaptació i conservació, necessàries per al desenvolupament de l'activitat.

22.3.- Serà necessària la prèvia llicència d'obres per a la realització d'obres i instal·lacions als llocs de venda, establiments, cambres i magatzems, segons la normativa municipal pertinent.

22.4.- Els titulars de les parades o el mercat seran corresponsables, de totes les despeses per obres de manteniment, millora o reforma de les parts comunes del mercat, però només de forma proporcional al període en que siguin titulars del dret.

22.5.- Les obres, que afectin l'activitat comercial i de càrrega i descàrrega de les mercaderies, i que no siguin d'emergència, s'hauran de fer fora de l'horari comercial.

Capítol XI.- Normes relatives a la càrrega i descàrrega.

Article 23.-

23.1.- Els horaris i el detall per a l'aplicació dels criteris generals per a la càrrega i descàrrega interior i exterior seran fixats mitjançant Decret d'Alcaldia, dins de l'horari màxim d'activitat del mercat.

23.2.- El transport de mercaderies de les parades es realitzarà a través del moll de càrrega i descàrrega situat a la planta -1, a aquest efectes. El supermercat, atès el gàlib dels vehicles necessaris per proveir-lo, podrà efectuar el transport a través de la rampa d'accés principal, si fos necessari.

23.3.- Mentre el mercat estigui obert al públic, resta prohibit de manera general el magatzematge i estacionament de paquets i carretons al moll de càrrega i descàrrega, accessos, i passadissos i també la seva circulació, excepte el temps mínim indispensable per efectuar aquells treballs de reposició excepcional i sempre que no dificulti l'accés i les maniobres a l'aparcament o de la compra dels clients.

23.4.- L'Ajuntament de Lloret de Mar podrà autoritzar, de forma expressa a un titular i sempre amb caràcter excepcional, que en l'horari comercial o de venda al públic puguin circular petits carretons per retirar, de l'interior del mercat cap a l'exterior, envasos buits, mercaderies o deixalles, però no per entrar mercaderies cap a l'interior, excepte que es tractés d'un cas de necessitat com podria ser la reposició excepcional de mercaderia per manca de la mateixa al lloc de venda, essent aleshores possible, utilitzant el temps mínim indispensable i sense estacionar els carretons en

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1

**Ajuntament de
Lloret de Mar**

cap moment en cap accés o passadís, de tal forma que haurà de situar-se directament a dins del lloc de venda per ser descarregat.

23.5.- En el moment de finalitzar l'horari d'activitat del mercat, el moll quedarà lliure i expedit, sense que hi romanguin vehicles, mercaderies, residus o envasos buits.

23.6.- L'ordre d'entrada, sortida, circulació i estacionament de vehicles en el recinte del moll de càrrega i descàrrega serà objecte de normes especials complementàries, si s'escau. Les esmentades normes seran aprovades per Decret d'Alcaldia.

23.7.- Cada titular d'una parada, podrà tenir un màxim d'un vehicle al moll de càrrega, durant les operacions de càrrega i descàrrega, que no podran demorar-se més de 30 minuts per vehicle. Quan un proveïdor utilitzi el moll, ho farà sota el control i la responsabilitat d'aquell al que està abastant i tampoc podrà excedir-se de 30 minuts en les seves operacions.

23.8.- La càrrega i descàrrega exterior respectarà, en tot cas, els horaris i espais exteriors definits per l'Ajuntament.

23.9.- En qualsevol cas, restarà prohibida de manera general l'entrada de mercaderies a través de les portes per a clients del mercat durant l'horari d'obertura al públic de l'equipament.

23.10.- No podrà utilitzar-se la zona exterior del mercat per ocupar-la amb caixes o altres paquets, sense autorització municipal expressa.

23.11.- La distribució de les mercaderies per l'interior del moll de càrrega i descàrrega i des d'aquest a l'interior de les parades, haurà d'efectuar-se obligatòriament per mitjà de carretons. Resta prohibit l'arrossegament o qualsevol altre mètode que pugui fer malbé o embrutar el terra o altres elements del mercat. El mateix criteri és aplicable a la distribució de mercaderies des de l'exterior del recinte del mercat.

23.12.- De manera excepcional, i amb el menor termini de temps possible, podran col·locar-se paquets als passadissos, fora de l'horari comercial o d'obertura al públic, per procedir a l'abastament o recollida de les parades. No obstant, els paquets hauran de col·locar-se de forma ordenada i ocupant el mínim espai possible, especialment al voltant de la zona de venda de fruita, peix i carn. En tot cas, resta totalment prohibida l'existència de qualsevol obstacle que, generat per la col·locació de paquets o mercaderies als passadissos, impedeixi el lliure pas.

Capítol XII.- Normes relatives a la neteja i la gestió de les deixalles.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

Article 24.-

24.1.- La neteja diària dels espais comuns serà realitzada per l'empresa contractada a tal efecte, tots els dies en què el mercat estigui obert al públic.

24.2.- Els titulars de les parades i del supermercat hauran de tenir perfectament nets, a càrrec seu, tant el recinte que ocupen, com la part de passadís frontal al mateix. s'haurà de tenir especial atenció en la neteja de reixes i desguassos per tal d'assegurar el compliment de les seves funcions i evitar pudors.

24.3.- Tant les parades com el supermercat, hauran de disposar de recipients adequats per seleccionar i dipositar separatament els residus generats per l'activitat. Els recipients hauran de buidar-se, a l'espai habilitat al mercat per a deixalles i escombraries, les vegades que sigui necessari. Als llocs de venda destinats a peix, marisc, despulles, carnisseries, polleries, fruites, verdures i productes frescos en general els recipients hauran d'estar tapats per evitar pudors. Cada recipient haurà de dur marcat el número o nom del lloc de venda a l'objecte d'evitar pèrdues i confusions i serà d'un color que permeti conèixer el tipus de contingut seleccionat sense necessitat d'obrir-lo.

24.4.- Resta prohibida la col·locació i la circulació d'escombraries i deixalles als passadissos. Excepte per les operacions de la seva evacuació.

24.5.- Les escombraries i deixalles hauran de dipositar-se als contenidors de selecció de residus localitzats a la cambra de residus. Les caixes de fusta o de cartró buides, no utilitzables, es deixaran a banda i apilades de forma ordenada a la mateixa cambra de residus.

24.6.- L'Ajuntament de Lloret de Mar decidirà les polítiques en matèria de prevenció i gestió de residus mitjançant la implantació d'un pla de residus del mercat. L'assumpció d'aquest pla, serà d'obligat compliment per a tots els titulars dels llocs de venda.

Capítol XIII.- Seguretat alimentària.

Article 25.- L'Ajuntament podrà efectuar la vigilància de l'acompliment dels requisits que imposa la normativa de seguretat alimentària dels articles que s'expedeixin o emmagatzemin al mercat.

Capítol XIV.- Aula gastronòmica, sala polivalent i espais comuns.

Article 26.- L'ús de l'Aula gastronòmica i de la sala polivalent estarà restringit a les activitats pròpies del Mercat que organitzi l'Ajuntament a través de la Secció de Promoció Econòmica i Comerç. L'ús d'aquests espais

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1

**Ajuntament de
Lloret de Mar**

per part d'associacions o privats quedarà condicionat a autorització municipal fonamentada a través de l'informe de valoració del departament competent del mercat, i al pagament de la taxa municipal vigent.

Article 27.- L'Ajuntament podrà autoritzar l'ocupació dels espais comuns. La distribució i condicions quedaran establertes mitjançant Decret d'Alcaldia. L'autorització serà temporal. Aquesta autorització restarà subjecte al pagament de la taxa municipal vigent.

Capítol XV.- . Règim sancionador.

Article 28.-

28.1.- Les faltes comeses pels titulars dels llocs de venda per contravenció al que disposa el present Reglament i normes concordants seran qualificades de lleus, greus i molt greus.

Les faltes lleus prescriuran als sis mesos, les greus als dos anys i les molt greus als tres anys. A efectes del còmput del termini de prescripció, aquest es considerarà iniciat a partir de la data de comissió de la infracció.

28.2.- Són considerades faltes lleus:

- L'incompliment reiterat de l'horari del mercat (més de tres ocasions, en sis mesos) dels horaris sobre preparació i abastament del lloc de venda.
- L'incompliment (més tres ocasions, en sis mesos) dels horaris d'obertura mínima de l'activitat comercial.
- El tancament del lloc de venda o la manca d'obertura al públic fins a tres dies continuats, sense autorització de l'Ajuntament.
- La inobservança de les normes relatives al decòrum i la bona imatge dels llocs de venda i dels seus treballadors.
- Les discussions o aldarulls lleus a l'interior del mercat.
- La desobediència lleu de les directrius o ordres de l'Ajuntament.
- L'incompliment, en més de tres ocasions, en sis mesos, de les normes relatives a la càrrega i descàrrega i la distribució de mercaderies sense la utilització de carretons.
- L'estacionament al moll de càrrega, de vehicles dels quals siguin titulars els operadors o els seus dependents sense la corresponent autorització, en més de tres ocasions, en sis mesos, fora dels horaris o períodes de càrrega i descàrrega autoritzats.
- Qualsevol infracció del present Reglament que no estigui qualificada expressament de falta greu o molt greu.
- No exhibir els corresponents rebuts del pagament dels impostos, cànonos o preus legalment exigibles quan siguin requerits a aquests efectes.

26.3.- Són considerades faltes greus:

- La reincidència en la mateixa falta lleu, fins a 2 vegades al llarg dels 12 mesos anteriors.
- L'exercici de l'activitat de venda sense col·locar en lloc visible els preus de cada producte.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

- c) La utilització de balances o altres instruments de pesar i mesurar que funcionin incorrectament.
- d) Impedir les inspeccions dels diversos serveis municipals quan no tinguin efectes en la seguretat alimentària o en la salut de les persones.
- e) La realització d'obres i instal·lacions sense prèvia autorització de l'Ajuntament de Lloret de Mar.
- f) La venda de productes no inclosos dins la denominació genèrica del lloc de venda.
- g) La manca d'obertura al públic de la parada o lloc de venda durant més de tres dies, sense autorització de l'Ajuntament de Lloret de Mar.
- h) L'incompliment de les disposicions en matèria sanitària que, no obstant, no posin en perill la salut dels usuaris.
- b) La defraudació puntual i lleu en la quantitat i qualitat dels gèneres venuts.

28.4.- Són considerades faltes molt greus:

- a) La reiteració de faltes greus: tres sancions definitives en via administrativa per falta greu imposades dins del període de divuit mesos.
- b) L'incompliment de les disposicions en matèria sanitària que puguin posar en perill la salut dels usuaris o que hagin causat danys a la salut dels usuaris.
- c) L'exercici de l'activitat comercial per persones diferents del titular del supermercat i dels titulars dels llocs de venda, del seu cònjuge o parella, descendents i ascendents, o dependents dels titulars o treballadors autoritzats.
- d) La defraudació continuada o greu en la quantitat i qualitat dels gèneres venuts.
- e) El traspàs o cessió del lloc de venda sense acomplir les disposicions d'aquest Reglament.
- f) El sotsarrendament del supermercat o la parada.
- g) Romandre tancada al públic la parada o el supermercat, sense autorització de l'Ajuntament de Lloret de Mar, per espai de més d'un mes, o bé els diferents tancaments que, sense excedir d'un mes, comportin que la parada o el supermercat es trobin tancats més d'un mes en el decurs d'un any.
- h) El fet de tenir dependents que treballin en el lloc de venda sense complir les disposicions vigents en matèria de Seguretat Social i Riscos Laborals.
- i) La desobediència a les ordres de l'Ajuntament de Lloret de Mar quan tinguin efectes en la seguretat alimentària o en la salut de les persones.
- j) Qualsevol tipus d'amenaça o agressió, verbal o física, a l'autoritat municipal, al personal encarregat del mercat o als usuaris del servei; o provocar aldarulls l'interior del mercat.

28.5.- La imposició de sancions requerirà la instrucció del corresponent procediment sancionador per l'Ajuntament.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

28.6.- Per raó de les faltes a què es refereix aquest Capítol, podran imposar-se les sancions que es detallen a continuació.

- a) Per a les faltes lleus:
 - I. Advertiment i/o multa de 200 € fins a 600 €.
- b) Per a les faltes greus:
 - I. Multa de 601 a 1.500 € i/o suspensió temporal de l'activitat per un màxim d'un mes.
- c) Per a les faltes molt greus:
 - I. Multa de 1.501 a 3.000 € i/o:
 - i. Suspensió temporal de l'activitat per a un terme d'entre 1 a 6 mesos, o bé,
 - ii. Caducitat de la concessió i/o autorització, d'acord amb la normativa vigent, sense dret d'indemnització, en cas de cometre dues faltes molt greus en el període de 5 anys.

28.7.-Sense perjudici de les sancions anteriors, també es podran imposar les mesures següents:

- a) El decomís dels productes defectuosos o en males condicions.
- b) La suspensió de les obres no autoritzades o que no comptin amb l'oportuna llicència municipal.
- c) La reposició de les coses al seu estat anterior a la realització de les obres.

Capítol XVI.- Denominacions genèriques i disposicions sobre les mateixes.

Article 29.-

29.1.- El mix comercial preferent del Mercat de Lloret serà el següent:

Parada núm.	Denominació	Activitat
1	Fresc blau	Peix i marisc
2	Fresc blau	Peix i marisc
3	Fresc verd	Llegums, cereals i plats cuinats
4	Altres (groc)	Bar
5	Fresc verd	Fruites i verdures
6	Fresc vermell	Polleria i carnisseria
7	Fresc vermell	Cansaladeria, xarcuteria i embotits
8	Fresc verd	Fruites i verdures
9	Fresc vermell	Polleria i ous
10	Fresc blau	Bacallaneria, olives i conserves
11	Fresc vermell	Carnisseria
12	Fresc vermell	Cansaladeria, xarcuteria i embotits

Els productes a la venda per cada activitat restarà subjecte a les denominacions i sectors descrits en el present capítol.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

29.2.- Un mateix titular podrà ser concessionari d'un màxim de 3 parades.

29.3.- Per tal que els titulars de parades puguin adaptar l'assortiment d'una manera flexible en funció de les necessitats i desitjos dels seus clients, però amb les limitacions que la seguretat alimentària i una imatge coherent del mercat imposen, s'han definit denominacions genèriques autoritzades, que agrupen diferents sectors d'una forma molt àmplia i que, per tant, permetran vendre diferents articles sota una denominació a una mateixa parada.

Els plats preparats, precuinats o cuinats estaran especialment condicionats i aïllats de la resta d'articles. En les parades es podran cuinar aquests productes al moment, en una zona específica i aïllada, per una persona específicament dedicada a la cuina, en cas que la parada tingui les mides i condicions adients, sempre que no s'oposi a cap normativa higiènic-sanitària i es compti amb la preceptiva autorització municipal.

Per a la venda de productes que requereixen fred i congelats, així com de qualsevol altre producte que ho requereixi sanitàriament, és imprescindible disposar de la instal·lació de fred més adient i comptar amb el corresponent espai de congelació o refrigeració en el mercat i actuar de conformitat amb les normes que regeixin la conservació en fred en qualsevol moment.

29.4.- En una mateixa parada es podran combinar els sectors d'una mateixa denominació principal. La parada haurà de comptar amb l'autorització de venda de diferents sectors d'una denominació principal. Es podran fer canvis de sector dins d'una mateixa denominació si hi ha sectors vacants en el mix comercial del mercat, amb l'autorització de l'Ajuntament.

29.5.- Aquesta autorització de canvi de sector a dins d'una parada i denominació s'entén sempre supeditada a les normes establertes en matèria de seguretat alimentària i que en cap cas superin les proporcions màximes permeses del mix comercial.

29.6.- Les denominacions i sectors seran els següents:

1.-DENOMINACIÓ PRINCIPAL FRESC BLAU: qualsevol producte alimentari que provingui del mar o aigües fluvials, en qualsevol forma de conservació o tractament, des de fresc, fins a cuinat. Els plats preparats o cuinats estaran especialment condicionats i aïllats i compliran tota la normativa local i la vigent de seguretat alimentària.

1.1.PEIX I MARISC. Comprendrà la venda de tota classe de peix, marisc i crustacis frescos i congelats. També, altres productes del mar (algues,...).

1.2.PESCA SALADA I CONSERVES DE PEIX. Comprendrà la venda de tota classe de peix salat, sec, en remull o en salmorra, salat o dessecat, gambes

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

salades, sal i vinagre, així com olives i tota classe de fruits i llegums confitats en vinagre.

1.3.PREPARATS DE PEIX. Comprendrà els productes elaborats a partir dels productes de la denominació principal. Precuinats, cuinats i congelats.

2.- DENOMINACIÓ PRINCIPAL FRESC VERMELL: qualsevol producte alimentari que provingui d'animals terrestres o d'aus, en qualsevol forma de conservació o tractament des de fresc, fins a preparat o cuinat. Restaran especialment condicionats i aïllats de la resta: ous, formatges i productes làctics i plats precuinats i cuinats i compliran tota la normativa local i la vigent de seguretat alimentària.

2.1.CARNISSERIA FRESCA. Comprendrà la venda de tota classe de carns fresques de bou, vaca, vedella, moltó, ovella, xai, cabrit, cavall i poltre. També podran vendre mitjançant instal·lacions adequades les mateixes carns frigoritzades o congelades. Inclourà també la venda de menuts de bestiar boví, oví i caprí, frescos, refrigerats o congelats.

2.2.CANSALADERIA I XARCUTERIA. Comprendrà la venda de tota classe de carns fresques de porc, llard, cansalada fresca i salada. Els productes de la primera transformació del porc: embotits frescos. Els productes de la segona transformació del porc, ànec, oca i gall dindi, tant productes elaborats com els seus derivats: embotits curats i cuits, fiambres i pernils. També podran vendre, mitjançant instal·lacions adequades, les mateixes carns frigoritzades o congelades. De forma complementària, es podran vendre també foie-gras, salmó fumat, mantegues, làctics i formatges.

2.3.AVIRAM I OUS FRESCOS. Comprendrà la venda de tota classe de carns fresques d'aus comestibles en general, conill i llebre, caça menor i cargols. També podran vendre mitjançant instal·lacions adequades les mateixes carns frigoritzades o congelades. També comprendrà la venda de tota mena d'ous comestibles, d'acord amb aquest Reglament, i la normativa vigent de seguretat alimentària. En aquests tipus de llocs es podrà vendre també els articles precuinats en els quals les carns autoritzades constitueixin l'ingredient principal, sempre i quan disposin d'instal·lacions adequades.

2.4.FORMATGES I LÀCTICS. Comprendrà la venda de llet fresca envasada, condensada i en pols; iogurts, flams, natilles i crema; mantega, formatges i productes derivats de la llet en general. Fruïtes en almívar i en suc. Codony, geles i mel. Xocolates. Torrons, neules i polvorons. En aquests tipus de llocs es podrà vendre també tot tipus de formatges, mantegues, foie-gras i derivats, salmó fumat, codony, geles, melmelades i mel.

2.5.PLATS PRECUINATS I CUINATS DE CARN. La major part del plat ha d'estar composta per carn i els altres productes derivats d'animals.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1

DOCUMENT Reglament	ÒRGAN PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	EXPEDIENT 26332024000005
Codi Segur de Verificació: 2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170950_2025_13922251 Data d'impressió: 08/06/2025 01:07:02 Pàgina 22 de 24		SIGNATURES 1.- XAVIER RAMON MUÑOZ (TCAT) (Caps de secció), 20/01/2025 13:40



Ajuntament de Lloret de Mar

3.- DENOMINACIÓ PRINCIPAL FRESC VERD: qualsevol producte alimentari d'origen vegetal terrestre, a excepció dels elaborats propis de fleca i pastisseria, en qualsevol forma de conservació o tractament des de fresc, fins a cuinat o líquid. Els plats preparats, cuinats o líquids estaran especialment condicionats i aïllats i compliran tota la normativa local i la vigent de seguretat alimentària.

3.1.FRUITA, VERDURA, HORTALISSES. Comprendrà la venda de tota classe de fruites i verdures fresques, frigoritzades o congelades. Tota mena de llegums, verdures i herbes alimentàries fresques, seques, frigoritzades o congelades. Bolets comestibles, patates, boniatos i altres tubercles, alls i cebes. També estan autoritzats a vendre cargols.

3.2.LLEGUMS, CONSERVES DE VEGETALS I SUCS ENVASATS. Comprendrà la venda de tota mena de llegums secs i cuits i remullats, cereals, farines, patates, purés i sèmols. Pastes per a sopa cuita, ensaladilla a granel i precuinada.

3.3.PREPARATS DE FRUITA I VERDURA. Comprendrà els productes elaborats a partir dels productes del mòdul principal. També, precuinats, cuinats i congelats. Sucs frescos.

3.4.CUINATS DE LLEGUMS, I VERDURA I HORTALISSES. La major part del plat ha d'estar composta per llegums, fruita, verdura i hortalisses..

4.- DENOMINACIÓ SECUNDÀRIA PLATS PREPARATS.

5.- DENOMINACIÓ SECUNDÀRIA LÀCTICS. Comprendrà la venda de llet fresca envasada, condensada i en pols; iogurts, flams, natilles i crema; mantega, formatges i productes derivats de la llet en general. Fruitas en almívar i en suc. Codony, geles i mel. Xocolates. Torrons, neules i polvorons.

6.- DENOMINACIÓ PRINCIPAL ALTRES (GROC).

6.1.- FLECA. Elaborats propis de pa. Comprendrà la venda de tota classe de pa i paneteria. També l'elaboració i venda de pizzes.

6.2.- PASTISSERIA. Elaborats propis de pastisseria. Comprendrà la venda de tota classe de pastisseria.

6.3.- HERBOLARI I PRODUCTES DIETÈTICS. Comprendrà la venda de tota classe de productes herbolaris, herbes i infusions medicinals, productes de règim i dietètica.

6.4.- PRODUCTES VEGETERIANES. Comprendrà la venda de productes proteics i biològics, per a les persones vegetarianes.

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1



Ajuntament de Lloret de Mar

6.5.- FRUITS SECS. Comprendrà la venda fruita seca a granel i envasada, desseca, pelada, torrada i salada. En aquests tipus de llocs es podrà vendre caramels, llaminadures, anissos i confits. així com també galetes dolces, pastes seques, coques, bescuits i pastisseria industrial, envasada i a granel, pa anglès tipus envasat, torrades i similars.

6.6.- COLONIALS. Comprendrà la venda de cafès, extractes i derivats; malta, xicòria i altres succedanis del cafè; sucres, xocolates, bombons, cacau i derivats; té i tota mena d'infusions. També podrà vendre olis comestibles envasats; maioneses, salses, condiments i tota mena d'espècies. Pastes per a sopes, extractes de caldo i sopes preparades. sal i vinagre. Fruites en almívar i en suc. Codony, geles i mel. Flam, llevats i postres preparats en pols. Torrons, neules i polvorons. Llet condensada, en pols i llet de soja i d'ametlles.

6.7.- CELLER DE VINS. Comprendrà la venda de tota classe de vins, caves, licors i begudes alcohòliques. En aquests llocs es podrà vendre també aigua embotellada.

6.8.- BAR, CAFETERIA, GRANJA . Són autoritzats per al servei públic, únicament en forma de consumició, de tota classe d'articles de menjar i beure.

6.9.- ROSTISSERIA. Comprendrà la venda de tota classes d'aliments cuinats per emportar. Està autoritzat a la instal·lació pròpia per a la venda de pollastre a l'ast, preparat en el mateix establiment.

6.10.- PASTA FRESCA I PIZZERIA. Comprendrà la venda de tota classe de productes relacionats amb la pasta, i la pizza, cuinats o no cuinats en el mateix establiment.

29.7.- Per garantir un mix comercial equilibrat, no es podran superar les següents proporcions de superfície de venda màxima, expressades en parades, per a les denominacions principals indicades:

FRESC BLAU: Un màxim de 3 parades.

FRESC VERMELL. Un màxim de 5 parades.

FRESC VERD. Un màxim de 3 parades.

ALTRES DENOMINACIONS (GROC). Un màxim de 3 parades.

PLATS PREPARATS. Un màxim de 2 parades.

LÀCTICS. Un màxim de 2 parades.

29.8.- Estarà permesa l'entrega a domicili. Aquesta haurà de ser dins l'horari d'obertura al públic establert.

DISPOSICIÓ FINAL

2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1

DOCUMENT Reglament	ÒRGAN PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	EXPEDIENT 26332024000005
Codi Segur de Verificació: 2845bee5-cace-4425-8489-eec8e513d5d1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170950_2025_13922251 Data d'impressió: 08/06/2025 01:07:02 Pàgina 24 de 24		SIGNATURES 1.- XAVIER RAMON MUÑOZ (TCAT) (Caps de secció), 20/01/2025 13:40



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

Amb l'entrada en vigor d'aquest reglament, quedarà automàticament derogat el REGLAMENT PEL RÈGIM DEL MERCAT MUNICIPAL DIARI DE LLORET DE MAR, aprovat pel Ple de la Corporació de data 16/02/1984.