

## CONTINGUT

Constitució i gestió obligatòria per a tots els municipis que obtinguin cessions d'aprofitament en la gestió urbanística d'un fons de sòl, immobles, habitatges i recursos econòmics de propietat municipal que haurà de constituir un patrimoni separat de la resta de béns municipals. Els béns i recursos econòmics que integren el PPSH són:

B001-01 (Obligatori) Els terrenys, en qualsevol classe de sòl, obtinguts per cessió o per expropiacions urbanístiques, per exercici dels drets de tanteig i retracte i, en general, per qualsevol instrument d'execució del planejament urbanístic.

B002-01( Obligatori) Els béns immobles de caràcter patrimonial que s'adquireixin amb els recursos derivats de la gestió o alineació de béns integrants del PPSH, o per permuta d'aquests béns, sempre que no s'afectin el domini públic

B002-02 ( Potestatiu) Els béns immobles de caràcter patrimonial que s'adquireixin per qualsevol títol i que l'ajuntament acordi incorporar al PPSH.

( Obligatori) Els crèdits que tinguin com a garantia hipotecària els béns que formen part d'aquest patrimoni.

( Obligatori) Els ingressos obtinguts com a conseqüència de la gestió o alienació del patrimoni propi, o de la substitució de qualsevol cessió urbanística pel seu equivalent en metàl·lic.

( Obligatori) Els ingressos obtinguts en concepte de sancions urbanístiques.

( Potestatiu) Els ingressos derivats de la transmissió dels béns inclosos en el Registre municipal de solars sense edificar.

Codi Segur de Verificació: d1575a68-fac4fd0-9ee6-7f11bacb9559a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170950\_2022\_8256239  
 Data d'impressió: 02/04/2025 20:48:04  
 Pàgina 2 de 2

SIGNATURES  
 Cap signatura aplicada

LIBRE B - BENS EFECTES AL PATRIMONI PÚBLIC DEL SOL  
 EPAL II - IMMOBLES PATRIMONIALS

B001 - TERRENYS PATRIMONI PÚBLIC DEL SOL

B001 - 01 - Terrenys

Tipus	Resumen	Prsh	Acord	Data d'acord	Finca	Referència cadastre	Data alta inventari	Plaament Origen	Aprovel	Document cession	Data inscrip Registre	Finca resultant
31015	PARCELA NUM. UP7 SECTOR PUJ3 SANT QUIRZE	1.1.	Junta de Govern local	17/12/2012	26170	6171917D6816750001MU	13/01/2014	PPU-3 St. Quirze	pie 28-09-2009	Projecte reparcel·lació	31/01/2013	10%AM finca UP7
31015	PARCELA NUM. UP7-2 SECTOR PUJ3 SANT QUIRZE	1.1.	Junta de Govern local	17/12/2012	26162	6171909D6816750001OU	13/01/2014	PPU-3 St. Quirze	pie 28-09-2009	Projecte reparcel·lació	31/01/2013	10%AM finca UP7-2
31015	VILA DE BLANCS N. 173	1.2.	Ple de la Corporació	21/11/2005	23931	5466202D6815650001OO	07/11/2007	PPU PAU 33	JG6 03-05-2007	Projecte reparcel·lació	07/11/2007	10% AM II
31015	AV. CAN BOTET N.28 URB MONTERRER - PARCELA 27	1.7.	Ejecució ple especial	11/06/2001	2462	7574620D681750001FA	08/04/2021	PPU 3A-8 Monterrey	CTU 02-02-2000	Projecte reparcel·lació	27/06/2001	10% AM finca 27
31015	AV. CAN BOTET N.13 URB MONTERRER - PARCELA 12	1.7.	Ejecució ple especial	11/06/2001	2432	676103D681750001KA	08/04/2021	PPU 3A-8 Monterrey	CTU 02-02-2000	Projecte reparcel·lació	27/06/2001	10% AM finca 12
31015	C. MAS PONS N. 5	1.				6476304D6816750001VX	11/11/2020	PPU El Riera	CTU 21-04-1999	Projecte reparcel·lació		10% AM finca 38

B002 - 01 - edificis - adquirits amb fons FMSH - no destinats a servei públic

B002 - 02 - edificis

Tipus	Resumen	Prsh	Acord	Data d'acord	Finca	Referència cadastre	Data alta inventari	Plaament Origen	Aprovel	Document cession	Data inscrip Registre	Finca resultant
12100625	HABITATGE C MODISTES 3 ESC 1 3ER 1 - destinat a Benestar i família.	1.	Junta de Govern local	29/10/2021	13249	7276905D681716N0018S	31/12/2021	Compravenda Dret tancellg	01/12/2021			
12100624	HABITATGE CRU DE LA PLATA N.56 58 ESC C.2º 3ª	1.	Junta de Govern local	04/06/2021	16486	6268201D68166N01Q2WO	22/10/2021	refracte	14/06/2021			
12100621	LOCAL CENTRE DE DISTRIBUCIÓ D'ALIMENTS C. HIPOLIT LAZARO N.10	1.	Junta de Govern local	08/01/2021	23727	7167303D68176N002ZCP	03/06/2021	Compravenda	29/01/2021			
21000044	HABITATGE C ARANY 35 ESC 1 4º 1ª (ABANS ARENY 21, 4º 1ª)	3.	Decret Alcaldia	17/04/2013	1381	7568804D68176N0009PJ	27/08/2013	Adjudicació executiva	D.A. 823/2013			
21000043	HABITATGE PI GRAU N. - ESC 1 4º 2ª (ABANS APARTAMENT 10)	3.	Decret Alcaldia	10/06/2012	8432	7265324D68176N0010IG	25/09/2012	Adjudicació executiva	D.A. 815/2012			
21000086	HABITATGE VERGE LORETO N. 43 1º 3ª	2.	Ple de la Corporació	20/07/1989	20422	7068707D68176N	19/12/1989	Donació	19/12/1989			
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 1er Zona	2.	Ple de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D68176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -soler	29/04/1969			
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 1er 3era	2.	Ple de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D68176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -soler	29/04/1969			
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 1er 4er	2.	Ple de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D68176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -soler	29/04/1969			
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 2on 1a	2.	Ple de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D68176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -soler	29/04/1969			
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 2on 3era	2.	Ple de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D68176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -soler	29/04/1969			

B003 - DRETS REALS PATRIMONI DEL SOL

B004 - 01 CREDITIS

B004 - 02 INGRESSOS ALIENAGIÓ/ CESSIÓ/ EQUIVALENCIA EN METALLIC

B004 - 03 INGRESSOS SANCTIONS URBANISTIQUES

TOTAL: 1.139.510 euros

