

CONTINGUT

Constitució i gestió obligatòria per a tots els municipis que obtinguin cessions d'aprofitament en la gestió urbanística d'un fons de sòl, immobles, habitatges i recursos econòmics de propietat municipal que haurà de constituir un patrimoni separat de la resta de béns municipals. Els béns i recursos econòmics que integren el PPSH són:

B001-01 (Obligatori) Els terrenys, en qualsevol classe de sòl, obtinguts per cessió o per expropiacions urbanístiques, per exercici dels drets de tanteig i retracte i, en general, per qualsevol instrument d'execució del planejament urbanístic.

B002-01 (Obligatori) Els béns immobles de caràcter patrimonial que s'adquireixin amb els recursos derivats de la gestió o alineació de béns integrants del PPSH, o per permuta d'aquests béns, sempre que no s'afectin el domini públic

B002-02 (Potestatiu) Els béns immobles de caràcter patrimonial que s'adquireixin per qualsevol títol i que l'ajuntament acordi incorporar al PPSH.

(Obligatori) Els crèdits que tinguin com a garantia hipotecària els béns que formen part d'aquest patrimoni.

(Obligatori) Els ingressos obtinguts com a conseqüència de la gestió o alienació del patrimoni propi, o de la substitució de qualsevol cessió urbanística pel seu equivalent en metàl·lic.

(Obligatori) Els ingressos obtinguts en concepte de sancions urbanístiques.

(Potestatiu) Els ingressos derivats de la transmissió dels béns inclosos en el Registre municipal de solars sense edificar.



Codi Segur de Verificació: d1575a68-fact-4fd0-9ee6-7f1bacb9559a
 Origen: Ciutadà
 Identificador document original: ES_L01170950_2022_8256239
 Data d'impressió: 26/09/2023 13:25:42
 Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
 Cap signatura aplicada

LIBRE B - BENS EFECTES AL PATRIMONI PÚBLIC DEL SOL
 E.M.I.3 INMOBLES PATRIMONIALS

B001 TERRENYS PATRIMONI PÚBLIC DEL SOL

Tip	Resumen	Pmsh	Acord	Data d'acord	Finca	Referència catastral	Data alta inventari	Planjament Origen	Aprov def	Document cessió	Data inscrip	Registre	Finca resultant
31015	PARCELA N.104. UP7 SECTOR PPU3 SANT QUIRZE	1	Junta de Govern local	17/12/2012	26170	61719127D816750001MU	13/01/2014	PPU3 ST Quirze	Pie 28-09-2009	Projecte reparcel·lació	31/01/2013	10%AM finca UP7	SOLAR
31015	PARCELA N.104. UP7 SECTOR PPU3 SANT QUIRZE	1	Junta de Govern local	17/12/2012	26162	6171909D816750001QU	13/01/2014	PPU3 ST Quirze	Pie 28-09-2009	Projecte reparcel·lació	31/01/2013	10%AM finca UP7	SOLAR
31015	AV. VILA DE BLANES N.173	1	Junta de Govern local	17/12/2012	23931	5463202D815650001OO	07/11/2007	PR PAU 33	IG. 03-05-2007	Projecte reparcel·lació	07/11/2007	10% AM II	SOLAR
31015	AV. CAN BOTET N. 28 URB MONTERREY - PARCELA 27	1	2. Pie de la Corporació	11/06/2001	2462	7574602D817750001FA	08/04/2011	PPU 3A8 Monterrey	CTU 02-02-2000	Projecte reparcel·lació	27/06/2001	10% AM finca 27	SOLAR
31015	AV. CAN BOTET N. 13 URB MONTERREY - PARCELA 12	1	7. Execució pla especial	11/06/2001	2432	7674103D817750001KA	08/04/2011	PPU 3A8 Monterrey	CTU 02-02-2000	Projecte reparcel·lació	27/06/2001	10% AM finca 12	SOLAR
31015	C. MAS PONS N. 5	1	Execució pla especial	11/06/2001	2432	6476304D816750001WA	11/11/2020	PPU El Rieralet	CTU 21-04-1999	Projecte reparcel·lació	27/06/2001	10% AM finca 38	SOLAR

B002 - 01 - edificis -adquirits amb fons PMAH- - no destinats a servei públic

B002 - 02 - edificis

Tip	Resumen	Pmsh	Acord	Data d'acord	Finca	Referència catastral	Data alta inventari	Planjament Origen	Aprov def	Document cessió	Data inscrip	Registre	Finca resultant
12100625	HABITATGE C MODISTES 3 ESC 1 3ER 1 - destinat a Benestar i família.	1	Junta de Govern local	29/10/2021	13249	7275905D8177N0013RS	31/12/2021	Compravenda Dret tanneig	01/12/2021				
12100624	HABITATGE C RIU DE LA PLATA N 56 58 ESC C 2º 3º	1	Junta de Govern local	04/06/2021	16486	6266201D8166N0102WO	22/10/2021	retracte	14/06/2021				
12100621	LOCAL CENTRE DE DISTRIBUCIÓ D'ALIMENTS C. HIPÒLIT LAZARO N.10	1	Junta de Govern local	08/01/2021	23727	7167303D8176N001MO	03/06/2021	Compravenda	29/01/2021				
21000043	HABITATGE P ISMAU N. ESC 1 4º 2º (ABANS APARTAMENT 10)	1	3. Decret Alcaldia	17/04/2013	1381	7568804D8176N0009PI	27/08/2013	Adjudicació executiva	D. A. 823/2013				
21000086	HABITATGE VERGE LORETO N. 43 1º 3º	2	2. Pie de la Corporació	01/06/2012	8432	7265324D8176N0010IG	25/09/2012	Adjudicació executiva	D. A. 815/2012				
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 1er Zona	2	2. Pie de la Corporació	20/07/1989	20422	7068707D8176N	19/12/1989	Donació	19/12/1989				
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 1er Zona	2	2. Pie de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D8176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -solar	29/04/1969				
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 1er Zona	2	2. Pie de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D8176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -solar	29/04/1969				
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 1er 1ar 1ar	2	2. Pie de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D8176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -solar	29/04/1969				
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 2on 1a	2	2. Pie de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D8176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -solar	29/04/1969				
21000088	HABITATGES AL CARRER VERGE DE LORETO N.1 2on 3era	2	2. Pie de la Corporació	28/01/1982	6344	7369201D8176N0001KO	24/04/1969	Compravenda -solar	29/04/1969				

B003 - DRETS REALS PATRIMONI DEL SOL

B004 - 01 CREDITES
 B004 - 02 INGRESSOS ALENACIÓ/ CESSIÓ (EQUIVALENCIA EN METAL·LIC)
 B004 - 03 INGRESSOS SANCIONS URBANISTIQUES

TOTAL: 1.139.510 euros

